CONVOCATION
DU
CONSEIL MUNICIPAL

Madame, Monsieur,

Je vous invite à assister à la réunion du Conseil Municipal en séance ordinaire qui aura lieu à la Mairie, Salle du Conseil Municipal, le :

Lundi 14 Septembre 2026
à 19 h

ORDRE DU JOUR :

1. FONCTIONNEMENT DU CONSEIL MUNICIPAL

- Approbation du procès-verbal de la réunion du 29 juin 2026

2. SYNDICAT DÉPARTEMENTAL D'ÉLECTRIFICATION ET D'ÉQUIPEMENT RURAL DE LA CHARENTE-MARITIME

- Adhésion à un groupement de commande pour "l'achat d'énergies, de travaux/fournitures/services en matière d'efficacité et d'exploitation énergétique" pour la période 2027-2031

3. LOCAL COMMERCIAL DE LA SUPÉRETTE

- Information sur la cession du fonds de commerce au 16 octobre 2026
- Détermination des modalités de location et du montant du loyer
- Attribution d'une aide financière à l'installation et au maintien d'un commerce de proximité
- Remboursement de la caution à l'exploitant cédant
- Transfert de la licence IV : signature d'une convention de mise à disposition
- Déplacement des services postaux

4. LOGEMENTS COMMUNAUX

- Détermination des modalités de location du logement situé 2 B Rue des Fauvettes

5. FINANCES COMMUNALES

- Octroi d'une subvention à l'école publique de Nieulle-sur-Seudre pour parfaire le financement des sorties pédagogiques
- Baux ruraux : actualisation des fermages pour l'exercice 2026
- Occupation du domaine public communal pour les télécommunications : détermination de la redevance au titre de l'année 2026

6. AFFAIRES ET LOCAUX SCOLAIRES

- Point sur la rentrée scolaire et les effectifs
- Plan d'urgence pour le rafraichissement des établissements scolaires
  - ➔ Demande de subvention au titre du fonds vert pour l'installation de films solaires et la mise en place de climatiseurs
  - ➔ Demande de la Prime Rafraichissement portée par EDF

4 Place de la Mairie
17600 Nieulle-sur-Seudre
Tél. : 05 46 85 12 04
e-mail : secretariat@nieullesurseudre.fr

7. LOGEMENTS SEMIS

- Présentation du rapport général du Commissaire aux Comptes sur les comptes de la SEMIS pour l'exercice 2025 concernant les logements locatifs sociaux situés Rue des Acacias

8. QUESTIONS DIVERSES

- Bilan de l'enquête publique du dossier d'arrêt du PLU
- Programme des festivités à venir

Nieulle-sur-Seudre, le 07 septembre 2026.
Le Maire,
François SERVENT.

